

STRÄTER

MAKELAARDIJ



Soesterweg 397 H, Amersfoort



Garden Loft

INDUSTRIEEL KARAKTER

Fantastische loftwoning met grote buitenruimte met eigen vuurplaats!!

Een jaar of wat geleden werd een oud bedrijfsgebouw vernieuwbouwd tot het bijzondere complex dat we nu aan de Soesterweg vinden.

De woonruimte is sfeervol en het industriële karakter wordt benadrukt door de ruwe materialen en de hoge plafonds.

Door de grote pui stroomt het licht ver de loft binnen. Het slaapgedeelte is achterin net als de badkamer. De voorkant heeft profijt van het vele licht en dat maakt de keuken en leefruimte heel plezierig.



Vlakbij Amersfoort CS

De kleinschaligheid van dit complex is een verademing.

Verwarming vindt plaats met een warmtepomp en de zonnepanelen zorgen voor prettig lage energielasten.

Kortom, een loft voor iemand die eens een keer iets anders zoekt.

Prive-parkeerruimte bij te kopen.

Energielabel: A++





Plattegrond

← 2.07 m → ← 1.80 m →

← 1.00 m → ← 2.77 m →



1.20 m

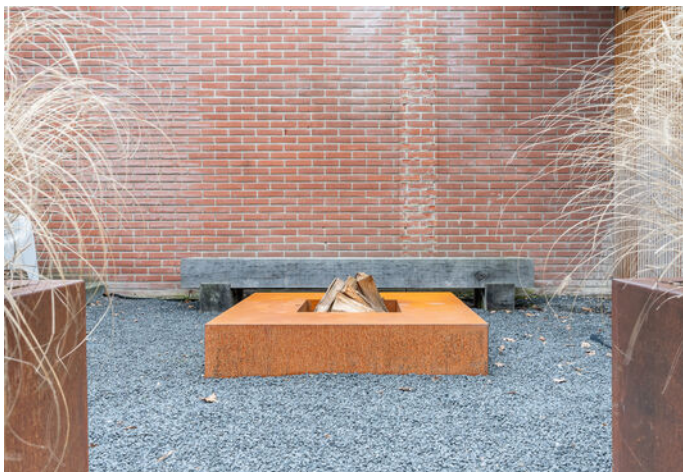
3.00 m

8.72 m

4.86 m

0.74 m

Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
© Relax www.relax.nl



Bijzonderheden:

Woonoppervlakte: ca 39 m²

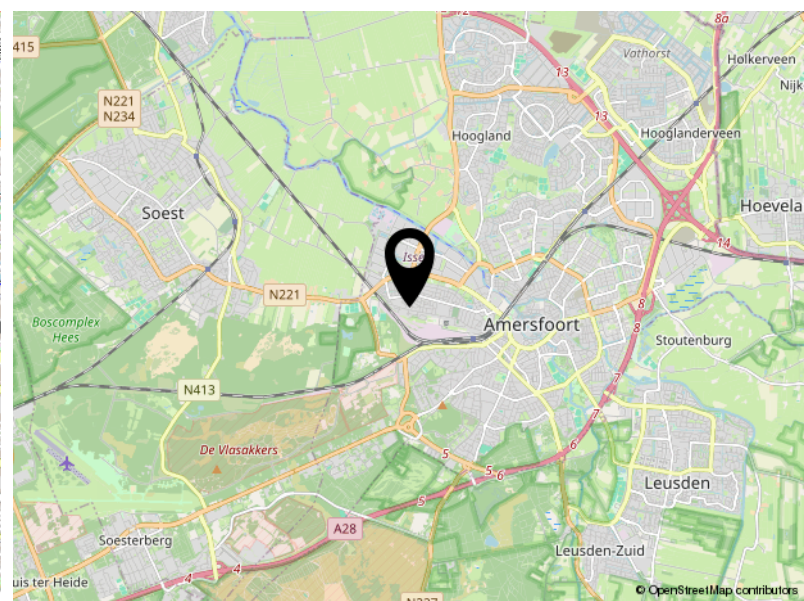
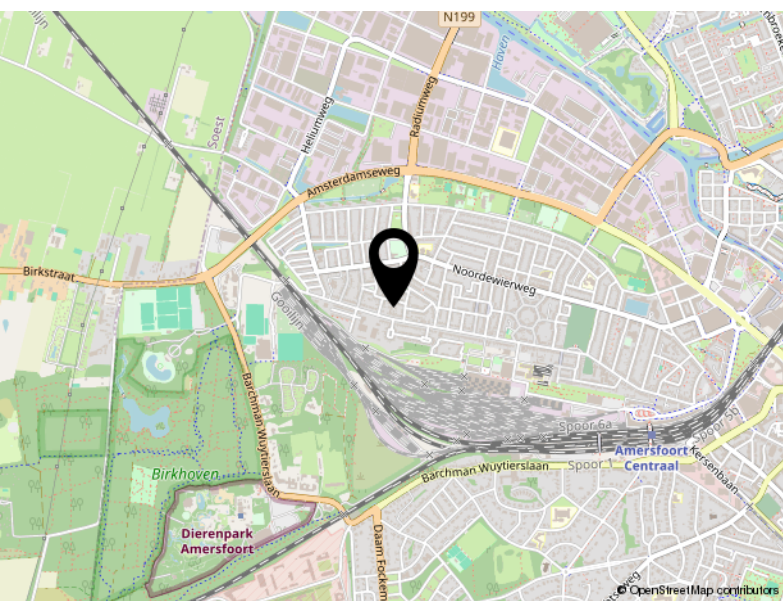
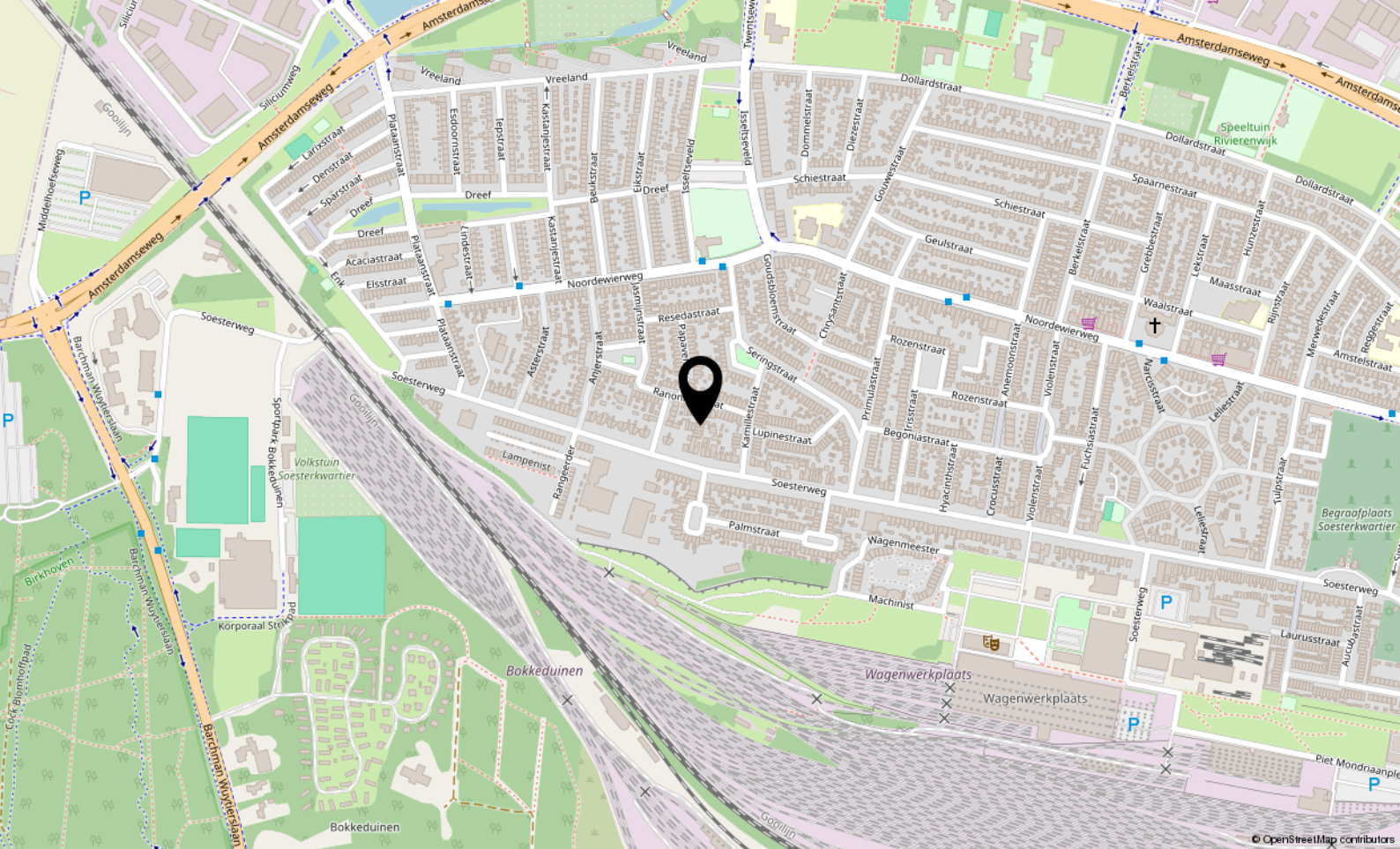
Inhoud: ca 164 m³

Bouwjaar: ca 2021

Energie label A++

Servicekosten: € 97,50 pm

Voorschot energie: € 50 pm



Locatie

SOESTERWEG 397 H
Amersfoort

— ■ ■ —
STRÄTER
— MAKELAARDIJ —

Soesterbergsestraat 32a
3768 EJ Soest
info@stratermakelaardij.nl
www.stratermakelaardij.nl
035-6016151

